

Collégiale du 17/09/24

Animation: Aude

Prise de notes: Odïle

Présent.e.s : Julie, Carole, Lucie, Aude, Clément, Ariane, Odile, Adrien et Samuel

Excusé.e.s : Laure, Amandine, Anne, Thomas

Notez votre nom quand vous rajoutez un sujet à l'ordre du jour, et, le cas échéant, la commission qui transmet un message ou une question.

Vous pouvez préciser si c'est une information, une question, une réponse, une décision à prendre... et l'état d'urgence et de priorité.

Ordre du Jour :

Décisions validées sur Whatsapp

- Prêt de Matériel pour Graff en vallée
- Demande de devis pour permutation d'un radiateur St Vincent -> Chambre coloc

GROUPE ACHAT :

- Point d'étape : Oasis et Villages Vivants
- Intégrer un bailleur social
- ANCT ?
- Rencontre financeurs 1er octobre (Samuel)

COMMUNICATION :

- Livret d'accueil fini
- Vulgarisation achat
- Trombino
- Concours "et.actions" (Samuel)

ÉVÈNEMENTIEL :

- Bilan festival
- Toilettes sèches, où en est-on ? Location toilettes au chalut eclec 450€ (Fonctionnement, discussion)
- Inventaire matos évènementiel (en cours : Anne)
- Liste personnes code local evenementiel
- Journée **adhérent.es** le 29 / 09. Nb inscrits ? Qui fait quoi ? (Aude)
- Résidence d'artistes : fonctionnement et tarifs
- DEVIS à présenter : 1er devis tireuse : 2 becs avec groupe froid (400 - 500 €).
- Achat de bouteilles de bières pour saison d'hiver (décision).
- Demande tarifs bière au Zithonaute / La machine / les abymes (Anne) L'entretien ?
- Aménagement Bat b.
- Événements à venir. Scène ouverte et ciné concert.

FONCTIONNEMENT :

- Espace de stockage dont BAT B 1er (Samuel)

- Règlement intérieur (Samuel)
- Point financier
- Chauffage
- Consommation Eau 2024 (Odile) , demander une recherche de fuites
- Forum asso (Aude, information)
- Remplacement Louis, Lucie et Amandine au CC (Aude, décision)
- Comité de sélection / Accueil des nouveaux (Aude, discussion)

OUB :

- Retour de la réunion
- Loyer solidaire ? (Ariane)
- Devis élagage : 1er devis à 4560 € ttc, 2ème devis à 4932 € ttc.
- Définir les zones de tonte du parc = valeurs (?)
- Liste de meubles de la coloc : Marlène ?
- rééquilibrage des redevances (Lucie)
- chauffage dans les ateliers + Vivou
- Parking (Lucie)

Autres sujets

- Partenariat "ouvrir l'horizon" (Samuel)

COMPTE-RENDU :

Décisions validées sur Whatsapp

- * Prêt de Matériel pour Graff en vallée
- * Demande de devis pour permutation d'un radiateur d'un logement St Vincent à installer dans la chambre sans chauffage de la coloc

GROUPE ACHAT :

- ❖ Sam et Léa continuent à bosser sur le projet. Travail avec Oasis. S et L travaillent sur 2 matrices, une de VV avec HT et TVA, et Oasis qui travaille en ttc ce qui a été matière à confusion avec Oasis, rien d'alarmant, tout a été retravaillé et nouveau rv avec Hugo (Oasis), le 30 septembre.. Prochaine rencontre VV 23 septembre et rdv avec des banques le 1er Octobre, la Nef, Crédit Coopératif, BPI.
- ❖ Lien avec les bailleurs sociaux, contact a été pris, pas encore de retour.
- ❖ L' éventuelle vente de la maison, bailleur social, particulier etc....est une option qui risque de se poser.
- ❖ Rappel : Prochaine rencontre avec les proprios le 4 novembre.
- ❖ Dans le même temps, Sam travaille sur le modèle éco de l'association, il faudra aller chercher des subventions.

- ❖ Bonne nouvelle du jour : subvention de la caf 8000 € pour 2024 par contre pas sur le compte avant 2025.
- ❖ Cette année nous avons eu 38 000 € de subventions. dont 25000 du département pour la résidence d'artistes.
- ❖ Pour le reliquat de la Fab'T c'est en cours.

COMMUNICATION :

- ❖ Rédaction du document pour la vulgarisation achat en cours. **Laure**
- ❖ Achat d'un polaroid **VALIDE** Ariane.
- ❖ Recyclage du panneau Capitainerie en trombinoscope et organigramme. **VALIDE**
- ❖ Recouvrir le Totem à l'entrée avec un sticker. Première estimation autour de 45€. besoin d'un devis. Qui va le poser, profiter de l'échafaudage de Sam pendant qu'il est encore là.
- ❖ Demander à Laure de faire un projet de design. **LAURE**
- ❖ "Et Action" : nous avons été doubles lauréats, catégorie projets collectifs prix coffret de soins de beauté offert à Laure, cat prix du public un an d'abonnement téléphonique.
- ❖ Téléphone pour le Chalutier, discussion pour savoir qui va gérer les appels ? Possibilité de laisser un message d'accueil "envoyer un mail sur contact". Laure va avoir besoin d'un téléphone dans le cadre de ses missions, le téléphone pourrait lui être attribué et prêté à un groupe si le besoin se présente. **VALIDE** Discussion sur l'achat d'un ordinateur pour Laure afin de lui permettre de dissocier vie pro et vie privée, actuellement elle travaille sur son ordi perso. La question va lui être posée. **Doit être remis à l'ordre du jour de la prochaine réunion avec la réponse de Laure.**

ÉVÈNEMENTIEL :

- ❖ Le groupe est un peu restreint et recherche un ou des nouveaux membres.
- ❖ Louis demande à participer au prochain collégial pour présenter le bilan du festival. **VALIDE**
- ❖ Toilettes sèches : Aude, pour le groupe fonctionnement, fait remarquer qu'on a acheté du matériel pour construire des toilettes sèches avant le festival. Les toilettes n'ont pas été faites et il a été dépensé 450 € pour louer des toilettes sèches pour le

festival, alors que Sam et Aude avaient proposé d'accéder aux toilettes du rdc Bt A et cette idée n'avait pas été retenue. Les toilettes louées ont été utiles pendant le festival. Le temps et la main-d'œuvre ont manqué pour construire les toilettes du Chalutier. Une partie du matériel a été utilisée pour un bac à compost pour recycler les déchets organiques et une toilette PMR. Intéressant de proposer au groupe OUB de faire un chantier toilettes sèches.

- ❖ L'inventaire du matériel de l'événementiel a été fait et se trouve dans le drive ainsi que la liste des personnes qui ont le code des garages.
- ❖ Pour la journée des bénévoles, Anne organisera des jeux de cohésions. Demander à Laure pour les inscriptions. Qui organise cette journée ? Contenu de la journée ? En fait personne. On annule et on décale au printemps. **VALIDE Laure doit diffuser l'information.**
- ❖ Résidence d'Artistes : pas d'infos
- ❖ Devis tireuse pas d'infos
- ❖ Achat des bières : devis Zythonautes; 4,06 TTC La bouteille pour 144 Bouteilles, demander d'autres devis 70 l.
- ❖ Aménagement du bât B. :
Aménagement le 1er octobre pour les guinguettes d'hiver en intérieur. Remarque : fin novembre, il y a le marché des créateurs et le we du 9/11, représentation théâtrale, puis la dernière guinguette le 13/11. Question ? Pour le marché des créateurs, au niveau du chalutier, on se retrouve dans les semaines qui suivent le marché à nettoyer à ranger.
Revoir avec l'arti les conditions d'occupations, c.a.d l'aménagement de l'espace avant événement et la remise en place des meubles et du rangement. **VALIDE**
La participation au chauffage est ok pour l'Artisanoscope.
- ❖ Une sous-commission "salle de répét" est créée : Anne, Mathias, Benoit, Jean Yves. Réflexions sur l'aménagement de la salle SS du Bat B, planning, tarifs.
- ❖ Prêt de matériel associations: Nous avons eu une demande pour prêter du matériel à une association. ok pour faire du prêt, entrées, sorties et caution. prêts à titre gracieux ? Il faudrait : Établir des critères, location, prêt, avoir une réflexion sur le sujet car le matériel prêté risque de s'abîmer plus rapidement.
- ❖ **Appel à projet de l'agglomération sur Scènes en Territoires : pas mal de troupes, groupes cherchent un endroit où ils peuvent venir se tester et présenter leur spectacle. Nous pouvons poser des impératifs au niveau du timing. La demande est faite sur:le Chalutier peut il être partenaire et lieu pour représentation.**
Des réflexions sur ce sujet sont en cours, tarifs, modalités de réservation, RH... Samuel traite actuellement ces demandes au cas par cas sans avoir une réponse homogène. La décision se fait en fonction du mode de partenariat envisagé.

Il y a d'autres salles qui peuvent être utilisées, la Chapelle, la salle de réception au rdc bt A.

L'idée est de dire qu'on a un espace à disposition. Etablir des tarifs ? Qui s'en occupe ?

- ❖ Guinguette Pierrot : Sommes nous d'accord pour donner l'excédent de buvette à Léon Berard ? **Oui**

FONCTIONNEMENT :

- ❖ Espace de stockages : proposition de faire des espaces de stockages au 1er Étage Bât B, c'est un espace qui n'est pas occupé pour l'instant. A mutualiser si possible
tarif : 4 € m2, il n'y a pas de traces d'humidité, des volets, accès restreints, fermeture autorisée avec un double au bureau. Les stockages sauvages sont à régulariser.

FONCTIONNEMENT

- ❖ Demander à Mickael Damperon de déménager. **FONCTIONNEMENT**
- ❖ Présentation de la consommation d'eau; augmentation conséquente en juin, juillet, aout, 250 m2 en moyenne. Supposition de grosses fuites :François le plombier va venir pour faire un état des fuites; ou questionnement sur l'alimentation de la source.
- ❖ Point financier : Il y a actuellement 63000 € à déduire 20000 € de subventions résidence restants et 20000 taxe foncière.
- ❖ Règlement intérieur : Sam a repris le projet qui était en suspens depuis novembre 2023. pour relecture et cohérence avec le Chalutier. Le fichier est partagé à tous les membres du conseil et les membres du CC donnent leur avis avant le lundi 23/9 . Remise à chaque occupant et entrant contre signature. Sur le Drive "travail sur le règlement intérieur". **VALIDE FONCTIONNEMENT**
- ❖ Chauffage 2024/2025 : l'hiver arrive.
Pas forcément un gros engouement pour descendre dans les pièces communes. Des demandes ont été faites autour de la possibilité de pouvoir se chauffer individuellement dans son atelier. Maintien de la possibilité de chauffage individuel au pétrole ou gaz. Pour l'électricité, cette année, nous bénéficions d'un tarif intéressant, possibilité de mettre un radiateur de 1000 W(10 m2) pour un coût de 100 € mensuels par radiateur avec utilisation raisonnable. Le suivi de consommation électrique sera toujours effectué par Samuel. Pour le tarif, une régularisation pourrait avoir lieu en décembre selon facturation réelle de Total Energies. Il existe des prises électriques avec compteur qui enregistrent les kws consommés. à prévoir par l'occupant avec le ou les radiateurs.
- ❖ Retour sur le forum des associations : coup de gueule d'Aude, car seuls Aude et Thomas s'en sont inquiétés. À noter que personne de l'Arti n'était présent.

- ❖ Remplacement des membres du CC sortants : Louis, Lucie, Amandine. Le conseil collégial considère qu'il faut au minimum 3 représentants par groupes. Ce qui est le cas actuellement. Remarques : la commission Fonctionnement n'est composée que de 3 personnes. Et la commission Événementiel aurait besoin d'être 4 référents.
- ❖ Comité de sélection : personne ne s'est proposé, ni a posé de questions.
- ❖ Refaire une campagne pour faire entrer des nouveaux occupants **Aude et Laure**
- ❖ Le groupe de fonctionnement fera un accueil à chaque entrée avec remise du livret et état des lieux, bien préciser le jour et l'heure d'entrée. **Odile**

OUB :

- ❖ Rééquilibrage des redevances.
Différence de prix sur les ateliers qui varient entre de 6 € à 10 € du m2. Augmenter tous ceux qui ne sont pas encore à 10 € progressivement de 1 € par 2 mois.
Envisager un tarif solidaire pour ceux qui sont dans le besoin ? il serait plus prudent d'attendre que tout le monde soit à 10 €, et étudier les demandes au cas par cas.

Il faut stopper l'hémorragie des départs.
1ère augmentation le 1er octobre.
Un mail du CC préparé par **Lucie** sera envoyé aux occupants concernés.
- ❖ Parking : définir des espaces, les parkings sont évoqués dans le règlement intérieur
- ❖ Élagage : 2 devis 4500 et 4900€. Les devis ne sont pas acceptés. **OUB**
Demande faite à Marion par qui passait la mairie. Ludo avait demandé qu'on lui transfère les devis.

Prochain conseil : 14/10 /24 à 17h

Animateur Samuel

Prise de Note : Adrien

Code couleur du Compte Rendu :

ce qui a été acté (sauf si l'une des personnes absentes n'est pas d'accord),

ce qui est remis à la réunion suivante,

ce qui doit être fait avant la réunion suivante,

1 semaine après la publication du CR, sans réaction, il est validé.